



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
*Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità*

Sassari 07/02/2020

Protocollo n.
Risposta al foglio n. _____ del _____

Oggetto: Adeguamento annuale del corrispettivo di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi – sulla base della variazione percentuale dell'indice ISTAT del costo di costruzione.

Spett. Ordine dei Dottori Agronomi Prov. Di Sassari
Viale Umberto n. 90
protocollo.odaf.sassari@conafpec.it

Ordine degli Ingegneri
Viale Umberto I n. 112
ordine.sassari@ingpec.eu

Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari.
Via Torres n. 2/a
oappc.sassari@archiworldpec.it

Collegio dei Geometri della Prov.di Sassari
Via Maurizio Zanfarino n. 12
collegio.sassari@geopec.it

Associazione degli Industriali del
Nord Sardegna
Via Alghero n. 49
associazione@pec.confindustriacns.it

07100 Sassari

Si comunica che, con Determinazione Dirigenziale n. 330 del 05 Febbraio 20202 si è provveduto all'adeguamento annuale degli importi determinati nella tabella allegata al regolamento di attuazione dei corrispettivi di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi nel Comune di Sassari, contenente la disciplina e la quantificazione del corrispettivo monetario relativo ai parcheggi pertinenziali, con definizione dei casi e delle zone urbanistiche, da corrispondersi in alternativa al reperimento degli spazi



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
*Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità*

destinati a posti auto, sulla base della variazione percentuale degli indici nazionali ISTAT del costo di costruzione, intervenuta da Novembre 2018 a Novembre 2019, pari a (meno) - 0,1 %.

Gli aggiornamenti specificati risultano determinati nella seguente tabella:



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità

AGGIORNAMENTO ANNO 2019/20 TABELLA MONETIZZAZIONE DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGI

1 – (Aggiornamento – 0,1%)	CENTRALE/CENTRO STORICO
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 186,56 (precedente €. 186,75)
2 – Aggiornamento (- 0,1%)	CENTRALE/ZONA CENTRALE VIA ABRUZZI, NAPOLI, AMENDOLA, STAZIONE, CORSO VICO, BRIGATA SASSARI, UMBERTO
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 278,14 (precedente €. 278,42)
3 – Aggiornamento (- 0,1%)	SEMICENTRALE/ZONA SEMICENTRALE VIA ABRUZZI, NAPOLI, AMENDOLA, SAN PIETRO, MILANO, SIMON, ADUA, GRAMSCI, ORIANI, MAMELI, S. FRANCESCO
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 284,60 (precedente €. 284,88)
4 – Aggiornamento (- 0,1%)	SEMICENTRALE/ RIONE CELESTINE
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 371,88 (precedente €. 372,25)
5 – Aggiornamento (- 0,1%)	PERIFERICA/ CARBONAZZI – MONSERRATO – PRUNIZZEDDA – LUNA E SOLE
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno	€. 291,07 (precedente €. 291,36)



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità

2019/20	
---------	--

6 – Aggiornamento (- 0,1%)	PERIFERICA/ QUARTIERI M. ROSELLO – SACRO CUORE - BALDEDDA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 252,28 (precedente €. 252,53)

7 – Aggiornamento (- 0,1%)	SUBURBANA / LATTE DOLCE – BADDIMANNA – S.ORSOLA NORD – LI PUNTI – SAN GIOVANNI
1 - Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 252,28 (precedente €. 252,53)

8 – Aggiornamento (- 0,1%)	SUBURBANA / ZONA INDUSTRIALE PREDDA NIEDDA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 210,25 (precedente €. 210,46)

9 – Aggiornamento (- 0,1%)	SUBURBANA / VILLAGGIO S. ORSOLA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 287,83 (precedente €. 288,12)

10 – Aggiornamento (- 0,1%)	SUBURBANA / BORGATE CANIGA – BANCALI – OTTAVA – LA LANDRIGGA – CAFFE' ROMA – VILLA GORIZIA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno	€. 214,14 (precedente €. 214,35)



COMUNE DI SASSARI
C.F. 00239740905
*Settore Attività Produttive ed Edilizia
Privata
Servizio Contabilità*

2019/20	
---------	--

11- Aggiornamento (- 0,1%)	SUBURBANA / BORGATE RURALI LA CORTE – PALMADULA – CAMPANEDDA – TOTTUBELLA – LA PEDRAIA – BIANCAREDDU - ARGENTIERA
1 – Totale parametro di monetizzazione (€/mq) - anno 2019/20	€. 164,99 (precedente €. 165,16)

I nuovi corrispettivi di monetizzazione delle aree destinate a parcheggi indicati nella tabella contenente la zonizzazione delle aree urbane verranno applicati con decorrenza 01 Marzo 2020 su tutte le pratiche edilizie onerose autorizzate da quella data e su quelle depositate al protocollo dalla stessa data – 01 Marzo 2020 -.

Distinti Saluti

Il Dirigente
Dr. Claudio Castagna

Documento informatico con firma elettronica conservato
presso L'Amministrazione ai sensi del C.A.D. D.lgs. 82/2005